



384 000,00 €

7 pièces 158 m²

5 mn du centre

Maison / villa

Frais d'Agence Inclus (F.A.I.)

LA FERTE ALAIS

Etat impeccable pour cette maison individuelle élevée sur sous-sol total. Entrée (placard), un vaste séjour de 42m² avec cheminée, une cuisine aménagée (17m²) avec accès terrasse et jardin, une chambre avec dressing, salle d'eau, wc. A l'étage : Mezzanine, 4 chambres, une salle de bains et un wc. Sous sol divisé en garage, buanderie, cave et pièces annexes. L'ensemble sur un terrain clos de 1000 m² avec vue. Honoraires charges vendeurs



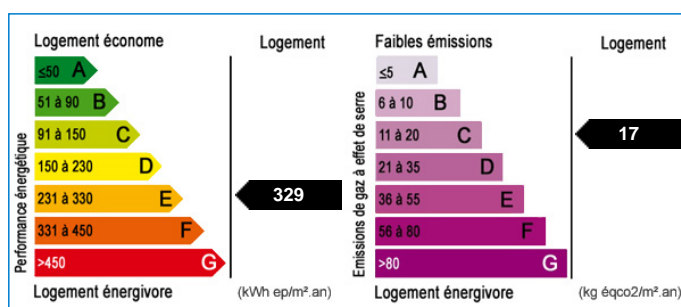
- Nombre de pièce : 7
- Surface habitable : 158m²
- Superficie terrain : 1000m²
- Année de construction : 1993
- Montant taxe foncière : 1 800,00 €
- Terrain constructible : Oui
- Distance de la gare : 5 minutes à pieds
- Distance entrée autoroute : 20 minutes en voiture
- Distance centre-ville : 10 minutes à pieds
- Distance des commerces : 10 minutes à pieds
- Distance centre commercial : 6 minutes en voiture
- Distance école maternelle : 8 minutes à pieds
- Distance école primaire : 8 minutes à pieds
- Distance collège : 5 minutes en voiture
- Distance lycée : rer ou transport scolaire
- Distance transport : 5 minutes à pieds
- Lumineux : Oui
- Calme : Oui
- Quartier résidentiel : Oui
- VMC : Oui
- Internet : Connexion haut débit ADSL
- Jardin : Oui
- Jardin clos : Oui
- Garage : Oui
- Nombre de place : 2
- Chauffage : Electrique
- Cuisine indépendante : Oui
- Cuisine aménagée : Oui
- Cheminée : Oui
- Assainissement individuel : Oui



LA FERTE ALAIS

Référence 165412

- Surface 1ère chambre : 14m² (Rez-de-chaussée)
- Surface cuisine : 17m² (Rez-de-chaussée)
- Surface salle d'eau : 7m² (Rez-de-chaussée)
- Surface balcon : 25m² (Rez-de-chaussée)
- Surface salon/séjour : 42m² (Rez-de-chaussée)
- Surface entrée : 5m² (Rez-de-chaussée)
- Surface 2ème chambre : 11m² (1er étage)
- Surface 3ème chambre : 11m² (1er étage)
- Surface 4ème chambre : 12m² (1er étage)
- Surface 5ème chambre : 10m² (1er étage)
- Surface salle de bain : 6m² (1er étage)
- Surface mezzanine : 10m² (1er étage)



Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 01 76 47 63 22